

Το παρόν έγγραφο σας παρέχει βασικές πληροφορίες σχετικά με το παρόν επενδυτικό προϊόν. Δεν αποτελεί διαφημιστικό υλικό. Οι πληροφορίες απαιτούνται βάσει του νόμου για να σας βοηθήσουν να κατανοήσετε τη φύση, τους κινδύνους, το κόστος, τα δυνητικά κέρδη και ζημιές του παρόντος προϊόντος και να σας βοηθήσουν να το συγκρίνετε με άλλα προϊόντα.

## Προϊόν

### Global Real Return Fund

### Ένα επιμέρους τμήμα του PIMCO Funds: Global Investors Series plc E Class EUR (Hedged) Accumulation (IE00B11XZ541)

Παραγωγός: PIMCO Global Advisors (Ireland) Limited, μέλος του ομίλου PIMCO.

Η PIMCO Global Advisors (Ireland) Limited έχει λάβει άδεια λειτουργίας στην Ιρλανδία και ελέγχεται από την Κεντρική Τράπεζα της Ιρλανδίας που είναι υπεύθυνη για την εποπτεία της σε σχέση με το παρόν Έγγραφο Βασικών Πληροφοριών.

Το παρόν Προϊόν έχει λάβει άδεια λειτουργίας στην Ιρλανδία.

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με αυτό το προϊόν, καλέστε μας τηλεφωνικά στο +353 1776 9990 ή μέσω της διεύθυνσης δικτυακού τόπου μας [www.pimco.com](http://www.pimco.com).

Το παρόν έγγραφο συντάχθηκε στις 29 Απρίλιο 2025.

### Τι είναι αυτό το προϊόν;

#### Τύπος

Αυτό το προϊόν είναι ένα επιμέρους τμήμα ΟΣΕΚΑ μιας εταιρείας επενδύσεων μεταβλητού κεφαλαίου με τη μορφή «ομπρέλα» και με διαχωρισμό ευθυνών μεταξύ των επιμέρους τημάτων που έχει λάβει άδεια λειτουργίας από την Κεντρική Τράπεζα της Ιρλανδίας σύμφωνα με τους Κανονισμούς των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων του 2011 (Οργανισμοί Επενδύσεων σε Κίνητρες Αξίες) και την τριποτοίησης τους.

Με την επιφύλαξη των προϋποθέσεων που προβλέπονται στο ενημερωτικό δελτίο, οι μεριδιούχοι μπορούν να ανταλλάσσουν το σύνολο ή μέρος των μεριδών τους σε αυτό το αμοιβαίο κεφάλαιο με μεριδία σε άλλο αμοιβαίο κεφάλαιο της εταιρείας. Ανατρέξτε στην ενότητα «Πώς θα πραγματοποιήσετε ανταλλαγή μεριδών» στο ενημερωτικό δελτίο για περισσότερες λεπτομέρειες.

#### Διάρκεια

Αυτό το προϊόν δεν έχει ημερομηνία λήξης.

#### Στόχοι

Στόχος του αμοιβαίου κεφαλαίου είναι η μεγιστοποίηση της «πραγματικής απόδοσης» της επενδύσεως σας παρέχοντας αντιστάθμιση του πληθωριστικού κινδύνου πρωτίστως μέσω επενδύσεων σε ένα διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο παγκόσμιων οικολόγων μέσης διάρκειας που συνδέονται με τον πληθωρισμό, βάσει των αρχών συνετής διαχείρισης των επενδύσεων.

#### Επενδυτική Πολιτική

Το αμοιβαίο κεφάλαιο επιδιώκει την επίτευξη του στόχου του επενδύοντας σε μια σειρά τίτλων και μέσων σταθερού εισοδήματος που συνδέονται με τον πληθωρισμό (τα οποία προσσυμοίαζον με δάνεια που καταβάλλουν σταθερό ή κυμανούμενο επιτόπιο) που έχουν εκδοθεί από κυβερνήσεις, υπηρεσίες ή γραφεία τους και εταιρείες. Η «πραγματική απόδοση» ισούται με τη συνολική απόδοση μείον το εκτιμώμενο κόστος πληθωρισμού, το οποίο μετριέται συνήθως βάσει της μεταβολής μιας επίσημης μέτρησης του πληθωρισμού. Το αμοιβαίο κεφάλαιο θεωρείται ότι εφαρμόζει ενεργή διαχείριση με δείκτη αναφοράς τον δείκτη Bloomberg World Government Inflation-Linked Bond (ο «Δείκτης») βάσει του γεγονότος ότι ο Δείκτης χρησιμοποιείται για τη μέτρηση της διάρκειας (του επιποκιακού κινδύνου), για τον υπολογισμό της συνολικής έκθεσης του αμοιβαίου κεφαλαίου με τη χρήση της μεθόδου της σχετικής VaR (Αξίες σε Κίνδυνο), καθώς και για τη σύγκριση των επιδόσεων. Ορισμένοι τίτλοι του αμοιβαίου κεφαλαίου ενδέχεται να είναι συνιστώσες του Δείκτη και να έχουν παρόμοιες σταθμίσεις με τον Δείκτη. Ωστόσο, ο Δείκτης δε

### Ποιοι είναι οι κίνδυνοι και τι μπορώ να κερδίσω;

#### Δείκτης κινδύνου



Ο συνοπτικός δείκτης κινδύνου σάς καθοδηγεί σχετικά με το επίπεδο κινδύνου του παρόντος προϊόντος σε σύγκριση με άλλα προϊόντα. Παρουσιάζει πόσο πιθανό είναι για το προϊόν το ενδεχόμενο οικονομικής ζημιάς λόγω κινήσεων των αγορών ή διότι δεν θα είμαστε σε θέση να σας πληρώσουμε.

χρησιμοποιείται για προσδιορίσει τη σύνθεση του χαρτοφυλακίου του αμοιβαίου κεφαλαίου ή ως στόχος αναφορικά με τις επιδόσεις και το αμοιβαίο κεφάλαιο μπορεί να επενδύθει εξ ολοκλήρου σε τίτλους που δεν αποτελούν συνιστώσες του Δείκτη.

Η μέση διάρκεια χαρτοφυλακίου αυτού του αμοιβαίου κεφαλαίου θα κυμαίνεται συνήθως σε μια διετία (συν ή πληγή) της διάρκειας του Δείκτη. Η διάρκεια είναι ένας τρόπος μέτρησης της ευασθησίας των στοιχείων ενεργητικού απέναντι στον επιποκιακό κίνδυνο. Όσο μεγαλύτερη η διάρκεια, τόσο μεγαλύτερη και η ευασθησία στις μεταβολές των επιποκίων.

Το αμοιβαίο κεφάλαιο επενδύει πρωτίστως σε τίτλους «επενδυτικού βαθμού» αλλά μπορεί επίσης να επενδύει ένα 10% σε τίτλους «μη επενδυτικού βαθμού». Οι τίτλοι μη επενδυτικού βαθμού θεωρούνται γενικά επενδύσεις αυξημένου κινδύνου, αλλά συνήθως δημιουργούν υψηλότερα εισόδημα.

Το αμοιβαίο κεφάλαιο θα πρωθεί περιβαλλοντικά και κοινωνικά χαρακτηριστικά μέσω μιας στρατηγικής αποκλεισμού και, κατά περίπτωση, μέων της επικοινωνίας με τον εκδότη.

Το αμοιβαίο κεφάλαιο μπορεί να επενδύει σε αναδυόμενες αγορές, οι οποίες σε επενδυτικούς όρους είναι οι αγορές των οποίων οι οικονομίες δεν είναι τόσο αναπτυγμένες.

Το αμοιβαίο κεφάλαιο δινατάι να επενδύει σε χρηματοπιστωτικά παράγωγα (όπως συμβολαια μελλοντικής εκπλήρωσης, δικαιώματα προαιρέσεως και συμφωνίες ανταλλαγής), αντί να επενδύει απευθείας στους καθαυτούς υποκειμενούς τίτλους. Η απάδοση των χρηματοπιστωτικών παραγώγων συνδέεται με τις δικαιώματας των υποκειμένων στοιχείων ενεργητικού. Τα στοιχεία ενεργητικού που διακριτούνται από το αμοιβαίο κεφάλαιο μπορούν να εκφράζονται σε ένα ευρύ φάσμα νομισμάτων, με την έκθεση σε νομίσματα εκτός δολαρίου ΗΠΑ να περιορίζεται σε 20% του συνολικού ενεργητικού. Ο σύμβουλος επενδύσεων μπορεί να χρησιμοποιεί μέσα συναλλάγματος και συναφή χρηματοπιστωτικά παράγωγα για την αντιστάθμιση ή την εφαρμογή θέσεων σε νομίσματα.

**Ημέρα Συναλλαγής** Τα μερίδια στο αμοιβαίο κεφάλαιο μπορούν συνήθως να εξαγοράζονται σε ημερήσια βάση. Μπορείτε να ανατρέξετε στην ενότητα «Πώς θα πραγματοποιήσετε ανταλλαγή μεριδίων» στο ενημερωτικό δελτίο.

**Πολιτική Διανομής** Η παρούσα κατηγορία μεριδών δεν προχωρά σε διανομή. Τυχόν εισόδημα από επενδύσεις που παραγέται θα επανεπενδύεται.

**Στοχευόμενος Ιδιώτης επενδυτής**

Οι συνήθεις επενδύσεις στο αμοιβαίο κεφάλαιο μπορεί να εξαγοράζονται σε ημερήσια βάση. Μπορείτε να ανατρέξετε στην ενότητα «Πώς θα πραγματοποιήσετε ανταλλαγή μεριδίων» στο ενημερωτικό δελτίο.

Θα πρέπει να λαμβάνετε υπόψη τον συναλλαγματικό κίνδυνο. Σε ορισμένες περιπτώσεις, μπορεί να εισπράττετε πληρωμές σε διαφορετικό νόμισμα και, επομένως, η τελική απόδοση που θα λάβετε μπορεί να εξαρτάται από τη συναλλαγματική ιστομία μεταξύ των δύο νομίσματων. Αυτός ο κίνδυνος δεν συνυπολογίζεται στον δείκτη που παρουσιάζεται πιο πάνω.

Άλλοι κίνδυνοι που δεν καλύπτονται από τον δείκτη κινδύνου περιλαμβάνουν τον κίνδυνο επιποκίου, τον κίνδυνο τίτλων σταθερού εισοδήματος και τον συναλλαγματικό κίνδυνο. Για μια πλήρη λίστα των κινδύνων, μπορείτε να ανατρέξετε στο ενημερωτικό δελτίο του αμοιβαίου κεφαλαίου.

Το παρόν προϊόν δεν παρέχει καμία προστασία εναντί των μελλοντικών επιδόσεων της αγοράς και, επομένως, μπορεί να χάσετε μέρος ή το σύνολο του επενδυθέντος κεφαλαίου σας.

## Σενάρια επιδόσεων

Τα αριθμητικά μεγέθη που απεικονίζονται συμπεριλαμβάνουν το συνολικό κόστος του ίδιου του προϊόντος αλλά ενδέχεται να μην περιλαμβάνουν το συνολικό κόστος που πληρώνετε στον σύμβουλο ή στον διανομέα σας. Τα αριθμητικά μεγέθη δεν λαμβάνουν υπόψη την προσωπική φορολογική σας κατάσταση που μπορεί, επίσης, να επηρεάσει το ποσό που θα εισπράξετε. Το ποσό που θα εισπράξετε από το παρόν προϊόν εξαρτάται από τις μελλοντικές επιδόσεις των αγορών. Οι μελλοντικές εξελίξεις στις αγορές είναι αβέβαιες και δεν μπορούν να προβλεφθούν με ακρίβεια. Το δυσμενές, το μετριοπαθές και το ευνοϊκό σενάριο που παρουσιάζονται βασίζονται στη χειρότερη, μέτρια και καλύτερη επίδοση του αμοιβαίου κεφαλαίου ή του δείκτη αναφοράς κατά τα τελευταία 10 έτη. Το σενάριο ακραίων καταστάσεων δείχνει τι μπορεί να εισπράξετε σε ακραίες συνθήκες της αγοράς.

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <b>Συνιστώμενη περίοδος διακράτησης:</b> 3 έτη   |  |  |   |
| <b>Επενδυθέν κεφάλαιο: EUR 10.000</b>  |  |  |   |
| <b>Σενάρια</b>   |  |  |   |
| <b>Κατ' ελάχιστον: Δεν υπάρχει ελάχιστη εγγυημένη απόδοση εάν αποχωρήσετε πριν από 3 έτη<br/>. Μπορεί να χάσετε μέρος ή το σύνολο της επένδυσής σας.</b> | <b>Εάν αποχωρήσετε μετά από 1 έτος</b>   | <b>Εάν αποχωρήσετε μετά από 3 έτη<br/>(συνιστώμενη περίοδος διακράτησης)</b> |   |
| <b>Ακραίων συνθηκών</b>  | <b>Τι μπορεί να λάβετε μετά την καταβολή του κόστους<br/>Μέση απόδοση ανά έτος</b> | <b>5.270 EUR<br/>-47,30%</b>   | <b>5.960 EUR<br/>-15,84%</b>                        |
| <b>Δυσμενές</b>  | <b>Τι μπορεί να λάβετε μετά την καταβολή του κόστους<br/>Μέση απόδοση ανά έτος</b> | <b>7.710 EUR<br/>-22,91%</b>   | <b>7.660 EUR<sup>1</sup><br/>-8,48%<sup>1</sup></b> |
| <b>Μετριοπαθές</b>   | <b>Τι μπορεί να λάβετε μετά την καταβολή του κόστους<br/>Μέση απόδοση ανά έτος</b> | <b>9.580 EUR<br/>-4,20%</b>  | <b>9.770 EUR<sup>2</sup><br/>-0,78%<sup>2</sup></b> |
| <b>Ευνοϊκό</b>   | <b>Τι μπορεί να λάβετε μετά την καταβολή του κόστους<br/>Μέση απόδοση ανά έτος</b> | <b>10.420 EUR<br/>4,24%</b>  | <b>11.350 EUR<sup>3</sup><br/>4,30%<sup>3</sup></b> |

<sup>1</sup> Αυτός ο τύπος σεναρίου εφαρμόστηκε για μια επένδυση μεταξύ Δεκέμβριο του 2021 και Δεκέμβριο του 2024.

<sup>2</sup> Αυτός ο τύπος σεναρίου εφαρμόστηκε για μια επένδυση μεταξύ Νοέμβριο του 2016 και Νοέμβριο του 2019.

<sup>3</sup> Αυτός ο τύπος σεναρίου εφαρμόστηκε για μια επένδυση μεταξύ Νοέμβριο του 2018 και Νοέμβριο του 2021.

## Τι συμβαίνει εάν η PIMCO Global Advisors (Ireland) Limited δεν είναι σε θέση να πληρώσει;

Καθώς ο οργανισμός συλλογικών επενδύσεων έχει αναθέσει σε ανεξάρτητο θεματοφύλακα την εκτέλεση καθηκόντων ασφαλούς φύλαξης και ελέγχου κυριότητας σχετικά με τα στοιχεία ενεργητικού του σύμφωνα με το δίκαιο της ΕΕ, η επένδυσή σας δεν είναι εκτεθειμένη στον πιστωτικό κίνδυνο της PIMCO Global Advisors (Ireland) Limited. Ωστόσο, ενδέχεται να υποστείτε χρηματοοικονομική ζημία σε περίπτωση που η PIMCO Global Advisors (Ireland) Limited ή ο θεματοφύλακας, δηλαδή η State Street Custodial Services (Ireland) Limited, αθετήσουν τις υποχρεώσεις τους. Δεν υπάρχει σύστημα αποζημίωσης ή εγγύησης που μπορεί να αντισταθμίσει, ολικώς ή μερικώς, αυτή τη ζημία.

## Ποιο είναι το κόστος;

Το πρόσωπο που σας συμβουλεύει σχετικά με το παρόν προϊόν ή σας το πωλεί ενδέχεται να σας χρεώσει με άλλο κόστος. Σε αυτή την περίπτωση, το πρόσωπο αυτό θα σας παρέχει πληροφορίες σχετικά με το εν λόγω κόστος και πώς αυτό θα επηρεάσει την επένδυσή σας.

### Κόστος με την πάροδο του χρόνου

Οι πίνακες παρουσιάζουν τα ποσά που αφαιρούνται από την επένδυσή σας για να καλύψουν διάφορα είδη κόστους. Τα ποσά αυτά εξαρτώνται από το ποσό του επενδυθέντος κεφαλαίου σας, τη διάρκεια διακράτησης του προϊόντος και τις επιδόσεις του προϊόντος. Τα ποσά που αναφέρονται εδώ βασίζονται στο παράδειγμα ενός επενδυθέντος ποσού και των διαφόρων πιθανών επενδυτικών περιόδων.

Έχουμε υποθέσει ότι το πρώτο έτος θα εισπράξετε το επενδυθέν κεφάλαιο (0 % ετήσια απόδοση). Για την άλλη περίοδο διακράτησης, έχουμε υποθέσει ότι το αμοιβαίο κεφάλαιο αποδίδει όπως περιγράφεται στο μετριοπαθές σενάριο.

|                                       |  |                                       |
|---------------------------------------|--|---------------------------------------|
| <b>Επενδυθέν κεφάλαιο: EUR 10.000</b> | <b>Εάν αποχωρήσετε μετά από 1 έτος</b> | <b>Εάν αποχωρήσετε μετά από 3 έτη</b> |
| <b>Συνολικό κόστος</b>                | <b>647 EUR</b>                         | <b>915 EUR</b>                        |
| <b>Ετήσιος αντίκτυπος κόστους (*)</b> | <b>6,5%</b>                            | <b>3,2%</b>                           |

(\*) Απεικονίζει πώς το κόστος μειώνει την απόδοση της επένδυσής σας ανά έτος κατά τη διάρκεια της περιόδου διακράτησης. Παραδείγματος χάριν, δείχνει ότι εάν αποχωρήσετε κατά τη λήξη της συνιστώμενης περιόδου διακράτησης, η μέση απόδοση της επένδυσής σας ανά έτος προβλέπεται σε 2,4% πριν την καταβολή του κόστους και σε -0,8% μετά την καταβολή του κόστους.

**Σύνθεση κόστους**

| Εφάπταξ κόστος κατά την είσοδο ή αποχώρηση                                       |   | Εάν αποχωρήσετε μετά από 1 έτος |
|--|---|---------------------------------|
| <b>Κόστος εισόδου</b>  | Ο αντίκτυπος του κόστους που πληρώνετε κατά την είσοδό σας.<br>Αυτό είναι το μέγιστο που θα πληρώσετε, ενώ ενδέχεται να πληρώσετε λιγότερο  | 492 EUR                         |
| <b>Κόστος αποχώρησης</b>   | Δεν χρεώνουμε επιβάρυνση αποχώρησης για αυτό το προϊόν, αλλά το πρόσωπο που πωλεί το προϊόν μπορεί να το κάνει.   | 0 EUR                           |
| Τρέχον κόστος που καταβάλλεται ανά έτος  |   | Εάν αποχωρήσετε μετά από 1 έτος |
| <b>Αμοιβές διαχείρισης και λοιπά κόστη διοικητικής υποστήριξης ή λειτουργίας</b> | 1,39% της αξίας της επένδυσής σας ανά έτος. Αυτή είναι μια εκτίμηση βασισμένη στο πραγματικό κόστος του προηγούμενου έτους.   | 139 EUR                         |
| <b>Κόστος συναλλαγών</b>   | 0,16% της αξίας της επένδυσής σας ανά έτος. Αυτή είναι μια εκτίμηση του κόστους που προκύπτει όταν αγοράζουμε και πωλούμε τις υποκείμενες επενδύσεις για το προϊόν. Το πραγματικό ποσό θα διαφέρει ανάλογα με το πόσο αγοράζουμε και πωλούμε. | 16 EUR                          |
| Παρεπόμενο κόστος που καταβάλλεται σε ειδικές περιπτώσεις                        |   | Εάν αποχωρήσετε μετά από 1 έτος |
| <b>Αμοιβές επιδόσεων</b>   | Το παρόν προϊόν δεν έχει αμοιβές επιδόσεων.   | 0 EUR                           |

**Πόσο χρονικό διάστημα πρέπει να το έχω στην κατοχή μου και μπορώ να κάνω ανάληψη χρημάτων πριν από τη λήξη του;****Συνιστώμενη περίοδος διακράτησης: 3 έτη**

Αυτό το προϊόν δεν έχει υποχρεωτική ελάχιστη περίοδο διακράτησης αλλά έχει σχέδιαστεί για μεσοπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα. Θα πρέπει να είστε προετοιμασμένοι να διατηρήσετε την επένδυσή σας για τουλάχιστον 3 έτη. Μπορείτε να πωλείτε τα μερίδιά σας στο προϊόν, χωρίς κυρώσεις, οποιαδήποτε ημέρα κατά την οποία οι τράπεζες λειτουργούν στις Ηνωμένες Πολιτείες.

**Πώς μπορώ να υποβάλω καταγγελία;**

Εάν έχετε παράπονα σχετικά με το προϊόν ή τη συμπεριφορά του παραγωγού ή του προσώπου που σας συμβουλεύει για το προϊόν ή σας πωλεί το προϊόν, μπορείτε να υποβάλετε καταγγελία με τους ακόλουθους τρεις τρόπους:

- Μπορείτε να επικοινωνήσετε μαζί μας στο + 353 1776 9990 και εμείς θα καταγράψουμε την καταγγελία σας και θα σας εξηγήσουμε τι πρέπει να κάνετε.
- Μπορείτε να υποβάλετε την καταγγελία σας μέσω της διαδικτυακής τοποθεσίας μας [www.pimco.com](http://www.pimco.com) ή μέσω email στη διεύθυνση [PIMCOEMteam@statestreet.com](mailto:PIMCOEMteam@statestreet.com).
- Μπορείτε να αποστέλλετε γραπτώς την καταγγελία σας προς: PIMCO Shareholder Services State Street Fund Services (Ireland) Limited 78 Sir John Rogerson's Quay, Dublin 2, D02 HD32 Ireland.

**Άλλες σχετικές πληροφορίες**

Θεματοφύλακας State Street Custodial Services (Ireland) Limited.

Ενημερωτικό δελτίο και περισσότερες πληροφορίες Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με το αμοιβαίο κεφάλαιο ή άλλες κατηγορίες μεριδίων ή επιμέρους αμοιβαία κεφαλαία της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του ενημερωτικού δελτίου, της προσθήκης για το προϊόν και της πιο πρόσφατης ετήσιας και εξαμηνιαίας έκθεσης της εταιρείας, μπορούν να παρασχεθούν χωρίς χρέωση και κατόπιν αιτήματος στην αγγλική γλώσσα από τον Διαχειριστή ή από την PIMCO Shareholders Services στη διεύθυνση [PIMCOEMteam@statestreet.com](mailto:PIMCOEMteam@statestreet.com).

Τα έγγραφα παρέχονται στις τοπικές γλώσσες και χωρίς χρέωση κατόπιν αιτήματος από την PIMCO Shareholder Services στη διεύθυνση [PIMCOEMteam@statestreet.com](mailto:PIMCOEMteam@statestreet.com).

Λεπτομέρειες σχετικά με την πολιτική αμοιβών της PIMCO Global Advisors (Ireland) Limited είναι διαθέσιμες στον ιστότοπο [www.pimco.com](http://www.pimco.com) και, επίσης, ένα αντίγραφο σε έντυπη μορφή θα είναι διαθέσιμο κατόπιν αιτήματος.

**Τιμές μεριδίων/ΚΑΕ** Οι τιμές μεριδίων και άλλες πληροφορίες παρέχονται στον ιστότοπο [www.pimco.com](http://www.pimco.com).

Επισκεφθείτε την ειδική σελίδα μας στη διεύθυνση <https://www.priips.pimco.com/gis> για να δείτε τις ιστορικές επιδόσεις και τα σενάρια μηνιαίων επιδόσεων του αμοιβαίου κεφαλαίου κατά την τελευταία δεκαετία.